

ŞANLIURFA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(Milli Emlak Müdürlüğü)

TAŞINMAZMAL SATIŞ İLANI

SIRA NO	TAŞINMAZ NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	CİNSİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZINE HİSSESİ/PAYI	İMAR DURUMU	FİİLİ DURUMU	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	63010112864	Şanlıurfa	Eyyübiye	Akçamescit	Arsa	196	1	1.311,39	Tam	Ticaret Alanı	Boş ve işsalsizdir.	605.000,00	151.250,00	10.04.2019	09:00
2	63010115574	Şanlıurfa	Eyyübiye	Direkli	Arsa	4753	2	13,75	Tam	B-3 Konut Alanı	Boş ve işsalsizdir.	5.160,00	1.548,00	10.04.2019	09:30
3	63010115573	Şanlıurfa	Eyyübiye	Direkli	Arsa	4753	3	30,21	Tam	B-3 Konut Alanı	Boş ve işsalsizdir.	11.330,00	3.399,00	10.04.2019	09:45
4	63010110533	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	1809	13	1.220,60	970,78	A-5 Konut Alanı	Boş ve işsalsizdir.	1.122.000,00	280.500,00	10.04.2019	10:00
5	63010113175	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	2985	22	484,09	Tam	A-5 Konut Alanı	Boş ve işsalsizdir.	535.000,00	133.750,00	10.04.2019	10:30
6	63010112527	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	3594	10	292,82	Tam	A-2 Konut Alanı	İşgalli	176.000,00	44.000,00	10.04.2019	11:00
7	63010112528	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	Arsa	3594	11	117,51	Tam	A-2 Konut Alanı	İşgalli	70.506,00	17.627,00	10.04.2019	11:30

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile hazırlanmış gösterilen gün ve saatte Şanlıurfa İli, Haliliye İlçesi, Kadri Eroğan Caddesi Maliye Sarayı Kat:4 adresinde bulunan Milli Emlak Müdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2- İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Şanlıurfa Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde (Milli Emlak Müdürlüğü) görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir.

3- İhaleye katılacakların;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

b) Tebligat için Türkiye 'de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişilerin T. C. Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik Numarasını bildirmeleri,

ç) Geçici teminatı yatırmış olmaları (2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen örneğine uygun olarak verilecek. Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Tedavüldeki Türk Parası ve Hazine Müsteşarlığınca İhraç Edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri), 4734 Sayılı Kanun Hükmüne göre düzenlenen Geçici Teminat Mektupları kabul edilmeyecektir.

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşları, ihale için yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeleri vermeleri şarttır.

4- Satışı yapılacak olan taşınmazların ihale bedelleri peşin olarak defaten ödenebileceği gibi, yapılacak talep üzerine mevzuat ve şartname hükümlerine göre satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanuni faizi ile birlikte eşit taksitler halinde de ödenebilir. Müşteriden satış bedeli haricinde KDV, vergi, resim ve harç alınmayacaktır. Taşınmaz satış tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle emlak vergisinden muafittir.

5- Posta ile yapılacak müraaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatinden önce Komisyonun ulaştırılması şarttır. (Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, idare ya da Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.)

6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.milliemlak.gov.tr web sayfasından görülebilir

İLAN OLUNUR

